

Výroční zpráva

2020

Zemědělská a.s. Vysočina

sídlo Dřevíkov č.p. 58, areál družstva

539 01 Vysočina

IČ : 25573004

Obsah :

1. Základní údaje o společnosti
2. Statutární orgány společnosti
3. Zpráva představenstva za rok 2020
4. Zpráva dozorčí rady za rok 2020
5. Zpráva auditora
6. Výkaz zisků a ztrát za rok 2020
7. Rozvaha za rok 2020
8. Příloha k účetní uzávěrce
9. Zpráva o vztazích
10. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

1. Základní údaje o společnosti

Společnost byla zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové dne 24.8.1999, oddíl B, vložka 2088
Obchodní firma : Zemědělská a.s. Vysočina
Sídlo : od 24.8.1999 Bučovice, Na Padělcích 811, PSČ : 685 01, okres : Vyškov, změna sídla od 26.4.2000 : Dřevíkov č.p. 58, areál družstva, 539 01 Vysočina
IČ : 25573004
Právní forma : akciová společnost

Do 26.4.2000

Základní kapitál : 1 000 000,- Kč

Jediný akcionář : Zemědělské družstvo Vysočina se sídlem ve Dřevíkově, 539 01 Hlinsko v Čechách, IČ : 00125202

Od 26.4.2000

Základní kapitál: 57 381 000,- Kč a je rozdělen na 57 381 akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč. K převodu akcie je třeba souhlasu představenstva.

Předmět podnikání: zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje, dále viz OR.

2. Statutární orgány společnosti

Představenstvo: (5 členů)

Petr Bačkovský (nar.: 15. června 1969)	- předseda představenstva
Antonín Dalecký (nar.: 14. června 1946)	- místopředseda představenstva
Jaroslav Pilař (nar.: 22. dubna 1954)	- člen představenstva
Ing. Miloš Málek (nar.: 8. května 1962)	- člen představenstva
Vladimír Dalecký (nar. 5. února 1962)	- člen představenstva

Dozorčí rada: (3 členové)

Ing. František Plíšek (nar.: 11. února 1951)	- předseda dozorčí rady
Pavλίna Plíšková (nar.: 21.května 1984)	- člen dozorčí rady
Jiří Bříza (nar.: 31. března 1975)	- člen dozorčí rady

Za společnost a představenstvo jedná samostatně předseda nebo samostatně místopředseda představenstva nebo současně dva členové představenstva. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěnému nebo napsanému názvu společnosti připojí svoje podpisy oprávněné jednat jménem společnosti.

3. Zpráva představenstva za rok 2020

V roce 2020 provozovala Zemědělská a.s. Vysočina činnost v souladu se svým předmětem podnikání, tj. především zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje.

Převážná část obhospodařovaných pozemků se nachází v CHKO Žďárské vrchy a Železné hory. Dle klimatických a půdních podmínek je společnost zařazena do bramborářsko-ovesné oblasti. Užívané pozemky se nachází v méně příznivých oblastech LFA.

V Zemědělské a.s. Vysočina pracovalo a v současné době pracuje 52 činných pracovníků. Společnost je na úseku RV zaměřena na výrobu sadbových, konzumních i průmyslových brambor, řepky a obilovin 35 % celkových tržeb.

Dále pro zabezpečení kvalitní krmivové základy pěstuje kukuřici na siláž a další krmné plodiny.

V živočišné výrobě se firma zaměřuje na výrobu mléka a jatečné drůbeže. Dodávka mléka se podílela 27 % celkových tržeb, produkce drůbeže 27 % a prodej skotu 5 % celkových tržeb zemědělské výroby, doplňkové tržby tvoří převážně prodej obědů ze závodní jídelny a traktorové a dílenské práce 6 %.

Roční dodávka mléka činila v roce 2020 2 332 904 litrů mléka. Byla dosažena průměrná realizační cena 8,38 Kč/l mléka, což bylo o 0,44 Kč/l méně než v roce 2019. Mléko je dodáváno do firmy Mlékárna Hlinsko s.r.o. Hlinsko v Čechách prostřednictvím odbytového družstva Viamilk. V chovu drůbeže bylo v roce 2020 dosaženo u brojlerů realizace cca 190 260 ks (429 807,10 kg), při průměrné realizační ceně 26,54 Kč/kg ž.v. U krůt bylo dosaženo produkce cca 8 306 ks (138 246,30 kg), při průměrné realizační ceně 50,43 Kč/kg ž.v. Kachen bylo dosaženo produkce cca 10 363 ks (36 992 kg) při průměrné realizační ceně 41,46 Kč/kg ž.v.

V uvedeném zaměření RV i ŽV by se mělo pokračovat i nadále v závislosti na vývoji poptávky na trhu daných komodit a dále na požadavcích, které jsme nuceni plnit pro splnění kritérií pro čerpání zemědělských dotací a dalších podmínek vyplývajících z platných právních předpisů.

V rámci investičních aktivit byl roce 2020 obnovován strojový park a nezbytný nákup pozemků (viz. příloha účetní uzávěrky a byla dokončena výstavba senážního žlabu ve Všeradově.

Cílem Zemědělské a.s. Vysočina je stabilizovat výsledky v jednotlivých výrobcích i při přetrvávajícím negativním vývoji na trhu produkovaných komodit, největší negativní dopad na ekonomiku společnosti má neustálé klesání výkupních cen komodit RV i ŽV. Jediným východiskem je dodržování maximální úspornosti na všech úsecích. Rovněž je důležité v našich podhorských podmínkách řádným obhospodařováním zemědělské půdy udržet krajinu v kulturním stavu a napomáhat udržení zaměstnanosti v daném regionu.

Zapsaný základní kapitál firmy v roce 2020 zůstal nezměněn, t.j. 57.381.000,- Kč. Byl dosažen kladný hospodářský výsledek 687 tis. Kč po zdanění. Hodnota vlastního kapitálu je 90 708 tis. Kč.

Dosažený zisk představenstvo firmy navrhuje rozdělit následovně: částku 687 tis Kč z čistého zisku doplnit o 313 tis. Kč z nerozděleného zisku minulých let a tuto částku tedy 1.000 tis. Kč přidělit k rozdělení na dividendy.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V roce 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I v prvních měsících roku 2021 COVID-19 způsobuje rozsáhlé ekonomické škody ve všech podnikatelských oblastech. V době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se ale neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude i nadále pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Za představenstvo : Petr Bačkovský
předseda představenstva

4. Zpráva dozorčí rady za rok 2020

Dozorčí rada má 3 členy. V uplynulé období se dozorčí rada scházela měsíčně, společně s jednáním představenstva. Dozorčí rada plnila své povinnosti dané stanovami a zákonem. Dále prověřovala rentabilitu jednotlivých výrobních jednotek a na základě situace na trhu jednotlivých komodit doporučovala jednotlivé dílčí záměry. Doporučovala kroky vedoucí k dosažení rentability a snižování ztrát výroby hlavních komodit optimalizací peněžních toků a snižování nákladů a tím k dosažení zisku a zachování hodnoty majetku firmy a tím všech akcionářů. Je třeba stabilizovat firmu v oblasti výrobních faktorů ale i lidských zdrojů, stabilizovat a rozvíjet dovednosti a znalosti zaměstnanců na všech úrovních včetně vedoucích pracovníků.

Dozorčí rada dále ověřovala roční uzávěrku za rok 2020, ke které nemá žádné výhrady. Dozorčí rada se rovněž seznámila se zprávou auditora o ověření účetní uzávěrky za rok 2020 a v souladu s touto zprávou doporučuje valné hromadě účetní uzávěrku za rok 2020 schválit.

Dozorčí rada souhlasí s návrhem představenstva na rozdělení hospodářského výsledku a doporučuje valné hromadě schválit účetní uzávěrku včetně rozdělení zisku.

Za dozorčí radu :

Ing. František Plíšek

5. Zpráva auditora

Ověření roční účetní uzávěrky za rok 2020 prováděl Ing. Jaromír Kuba, číslo dekretu 756, auditor společnosti DTG Audit s.r.o. č. osv. 415.

Kopie výroku auditora je v příloze.

6. Výkaz zisku a ztrát za rok 2020

Viz. samostatná příloha

7. Rozvaha za rok 2020

Viz. samostatná příloha

8. Příloha k účetní uzávěrce

Viz. samostatná příloha

9. Zpráva o vztazích

Zemědělská a.s. Vysočina je společníkem ve firmě: Zemědělské služby Hlinsko v Č. s.r.o., DIČ : CZ63219662 s podílem 862825,- Kč, celková výše základního kapitálu Zemědělských služeb Hlinsko v Č. s.r.o. je 2.690.000,- Kč.

Zemědělská a.s. Vysočina tedy není většinovým společníkem společnosti, ani osobou ovládající. Zemědělská a.s. Vysočina není rovněž osobou ovládanou jinou firmou.

10. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí. Pracovně právní vztahy jsou uzavřeny dle platných předpisů v ČR.

Po rozvahovém dni společnost do termínu zpracování této zprávy nevykázala žádné skutečnosti, které mají významný vliv na vývoj výkonnosti společnosti a stávající hospodářské postavení společnosti na trhu.

V roce 2020 společnost bude dále pokračovat ve své činnosti zabývající se hlavně zemědělskou výrobou na stejné úrovni jako v uplynulých letech. Efektivně využívat investičních prostředků a zavádění inovativních technických postupů s důrazem na ochranu úrodnostního potenciálu půd.

Cílem je posílení stávající pozice na tuzemském trhu, další nákupy pozemků a zemědělské techniky, za účelem zlepšení životního prostředí, snížení nákladů na pohonné hmoty, zkvalitnění pracovních podmínek zaměstnanců.

Společnost dodržuje předpisy k ochraně životního prostředí a řídí se schválenými havarijními plány zpracovanými pro jednotlivé lokality, provozním řádem, který je vypracován v souladu s povinnostmi provozovatele o ochraně ovzduší.

Z tohoto hlediska jsou posuzovány veškeré nákupy dlouhodobého majetku, značnou pozornost společnost věnuje odpadovému hospodářství, skladování a používání hnojiv, kejdy, chlévské mrvy a přípravků na ošetření rostlin, proto i v této oblasti chce využít dotací Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, Ministerstva průmyslu a obchodu, dotací z PRV, investovat jak do rostlinné i živočišné výroby.

Společnost v oblasti výzkumu a vývoje nevykázala v roce 2020 výdaje .

Společnost nemá organizační složku v zahraničí .

V oblasti pracovně právních vztahů společnost zajišťuje zejména profesní školení všech zaměstnanců a příslušné zdravotní prohlídky u smluvního lékaře, výdej prostředků k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle platných předpisů, příspěvek na životní a penzijní pojištění, tematické zájezdy, příspěvek na stravování.

Zpracováno 23.4.2021

.....
Petr Bačkovský
předseda představenstva